

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II**

Poslovni broj spisa: **St-2800/2016**

Dužnik: **MERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vile Velebita 22, OIB: 46821535602**

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.05.2020.-20.08.2020.GODINE

- Dana 21. prosinca 2017. godine sklopljen je Ugovor o najmu poslovnog prostora s društvom Mering nova j.d.o.o., Zagreb, Goričanska 10, OIB: 09093590566, za poslovni prostor br. L1 u prizemlju površine 34,70 čm, upisano kao etažno vlasništvo (E-2), na nekretnini k.č. 3031/8 u zk.ul. 10822 k.o. Granešina, garažu br. G3 u prizemlju, površine 17,40 čm i garažu br. G4 u prizemlju površine 16,20 čm na nekretnini k.č. 3031/8 u zk.ul. 10822 k.o. Granešina.
- Za spor koji se vodi u predmetu P-877/16 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu radi dane pozajmice društva MOND d.o.o. (pripojeno društvu MERING d.o.o.) fizičkoj osobi, nije zakazano ročište.
- Dana 11. svibnja 2020. godine brisano je založno pravo uknjiženo radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske.
- Dana 21. svibnja 2020. godine predloženo je sazivanje skupštine vjerovnika radi utvrđivanja vrijednosti, te načina prodaje nekretnina koje čine stečajnu masu.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu društva čine nekretnine:

- Garaža br. G3 u prizemlju površine 17,40 čm, upisana kao etažno vlasništvo (E-1), 1. suvlasnički dio 1,99/100, na nekretnini k.č. 3031/8 u zk.ul. 10822 k.o. Granešina
- Lokal br. L1 u prizemlju površine 34,70 čm, upisana kao etažno vlasništvo (E-2), 2. suvlasnički dio 3,96/100 na nekretnini k.č. 3031/8 u zk.ul. 10822 k.o. Granešina
- Garaža br. G4 u prizemlju površine 16,20 čm, upisana kao etažno vlasništvo (E-3), 1. suvlasnički dio 1,85/100, na nekretnini k.č. 3031/8 u zk.ul. 10822 k.o. Granešina
- Garaža br. G6 u prizemlju površine 17,00 čm, upisana kao etažno vlasništvo (E-5), 1. suvlasnički dio 1,99/100, na nekretnini k.č. 3031/8 u zk.ul. 10822 k.o. Granešina

Procjembeni elaborat je napravio stalni sudski vještak za područje graditeljstva i procjene nekretnina Tomislav Radman, dip.ing. građevinarstva. Napravljena je procjena za etažna vlasništva E-1, E-2 i E-3, sve ukupne površine 68,30 m² u iznosu 270.000,00 kn i procjena za etažno vlasništvo E-5 ukupne površine 17,00 m² u iznosu 43.400,00 kn.

Prijavljeno je petnaest tražbina u vrijednosti 641.742,15 kn, a od toga u I viši isplatni red 199.887,71 kn, a u II viši isplatni red 441.854,44 kn.

Od otvaranja stečajnog postupka stanje na žiro računu je slijedeće:

Ukupni priljev 162.440,01 kn

Ukupni odljev 113.029,41 kn

Stanje na računu na dan 20. kolovoza 2020. godine je 49.410,60 kn.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 21.08.2020.- 20.11.2020. GODINE

Obavljati će se sve aktivnosti potrebne za očuvanje postojeće imovine, te po ispunjenju uvjeta krenuti će se u prodaju preostale imovine stečajnog dužnika.

U Jurdani, 20. kolovoza 2020. godine

Gordana Štifter Draščić
Stečajni upravitelj